

# MHOUSE S.r.l.

Sede in Via Pezza Alta, 13 - 31046 Oderzo (TV)

Capitale Sociale Euro 10.000 i.v.

C.F., P. IVA e n. iscrizione R.I. TV 03611720263

Rea 284390

Società soggetta a direzione e coordinamento di Nice Group S.p.A., sede in Via Pezza Alta n. 13 - Oderzo (TV)

## Stato Patrimoniale al 31 agosto 2006 e raffronto con il 31 dicembre 2005

### Attivo

	AI 31.08.2006	AI 31.12.2005
	euro	euro
<b>A - CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		-
<b>B - IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I. Immobilizzazioni immateriali</b>		
1. Costi di impianto e ampliamento	23.185	34.777
4. Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	416.667	450.000
7. Altri	5.565	8.781
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>445.416</b>	<b>493.558</b>
<b>II. Immobilizzazioni materiali</b>		
1. Terreni e fabbricati		
2. Impianti e macchinario		
3. Attrezzature industriali e commerciali		
4. Altri beni	27.877	31.594
5. Immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>27.877</b>	<b>31.594</b>
<b>III. Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1. Partecipazioni		
a. Imprese controllate	50.000	40.000
b. Imprese collegate		-
c. Altre imprese		
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>50.000</b>	<b>40.000</b>
2. Crediti		
a. Verso imprese controllate		
d. Verso altri		
- esigibili entro esercizio successivo		
- esigibili oltre esercizio successivo		
<b>Totale crediti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4. Azioni proprie		
<b>Totale</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>50.000</b>	<b>40.000</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>523.293</b>	<b>565.152</b>

## Stato Patrimoniale

	Al 31.08.2006	Al 31.12.2005
	euro	euro
<b>C - ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I. Rimanenze</b>		
4. Rimanenze prodotti finiti e merci	141.030	61.280
<b>II. Crediti</b>		
1. Verso clienti		
- esigibili entro l'esercizio successivo	1.621.490	1.357.173
2. Verso imprese controllate		
- esigibili entro esercizio successivo	5.541.619	3.160.727
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
3. Verso imprese collegate		
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
4. Verso impresa controllante		
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
5. Verso altri		
- esigibili entro esercizio successivo	247.325	377.801
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti</b>	<b>7.410.434</b>	<b>4.895.701</b>
<b>IV. Disponibilità liquide</b>		
1. Depositi bancari e postali	754.315	713.719
3. Denaro e valori in cassa	4.495	3.223
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>758.810</b>	<b>716.942</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>8.310.274</b>	<b>5.673.923</b>
<b>D - RATEI E RISCONTI</b>		
Risconti attivi	513	5.455
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	<b>513</b>	<b>5.455</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>8.834.080</b>	<b>6.244.530</b>

## Stato Patrimoniale

## Passivo

	AI 31.08.2006	AI 31.12.2005
	euro	euro
<b>A - PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I. Capitale sociale</b>	<b>10.000</b>	10.000
<b>IV. Riserva legale</b>	<b>2.000</b>	2.000
<b>VI. Riserva per azioni proprie</b>		
<b>VII. Altre riserve</b>		
Riserva straordinaria	172.697	150.701
Versamenti in c/capitale	9.940	9.940
<b>Totale altre riserve</b>	<b>182.637</b>	160.641
<b>VIII. Utili (Perdite) portati a nuovo</b>		
<b>IX. Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>488.258</b>	21.996
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>682.895</b>	194.637
<b>B - FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>2.860</b>	2.860
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>2.860</b>	2.860
<b>C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>8.716</b>	24.669

## Stato Patrimoniale

	AI 31.08.2006	AI 31.12.2005
	euro	euro
<b>D - DEBITI</b>		
4. Debiti verso banche		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
5. Debiti verso altri finanziatori		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
7. Debiti verso fornitori		
- esigibili entro l'esercizio successivo	61.007	232.839
9. Debiti verso imprese controllate		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
10. Debiti verso imprese collegate		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
11. Debiti verso imprese controllanti		
- esigibili oltre l'esercizio successivo	7.706.776	5.694.972
12. Debiti tributari		
- esigibili entro l'esercizio successivo	300.788	23.407
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>300.788</b>	<b>23.407</b>
13. Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale		
- esigibili oltre l'esercizio successivo	2.520	25.411
14. Altri debiti		
- esigibili entro l'esercizio successivo	68.518	45.735
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>8.139.609</b>	<b>6.022.364</b>
<b>E - RATEI E RISCONTI</b>		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>8.834.080</b>	<b>6.244.530</b>

## **Nota Integrativa**

La presente situazione patrimoniale è stata redatta in conformità all'art. 2501- quater del Codice Civile in quanto la società Mhouse S.r.l. verrà coinvolta in un'operazione di fusione mediante incorporazione nella Nice S.p.A.

La situazione patrimoniale al 31 agosto 2006 è stata redatta nell'osservanza dei principi fissati dal Codice Civile ed è composta dalla presente nota integrativa e dallo stato patrimoniale. Vengono inoltre fornite tutte le informazioni che sono ritenute necessarie per dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria, anche se non richieste da norme di legge. In particolare sono state recepite le modifiche alle norme relative al bilancio di esercizio introdotte dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n. 6 (riforma organica della disciplina delle società di capitali e società cooperative, in attuazione della legge 3 ottobre 2001, n. 366) in relazione alle quali sono state operate le dovute riclassifiche alle voci di Stato patrimoniale. Tali norme sono interpretate ed integrate dai principi contabili enunciati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, modificati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) in relazione alla riforma del diritto societario.

La presente situazione patrimoniale è stata redatta in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice Civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione.

### **Comparabilità con l'esercizio precedente**

Per ogni voce dello stato patrimoniale è indicato il saldo della corrispondente voce del bilancio relativo all'esercizio precedente.

Si è provveduto, ove necessario, alla riclassificazione del bilancio dell'esercizio precedente al fine di renderlo comparabile con l'attuale situazione patrimoniale.

## **Criteri di valutazione (art. 2426 C.C.)**

### **Immobilizzazioni Immateriali**

Sono iscritte al costo al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi connessi alle licenze d'uso e a migliorie non separabili effettuate su beni condotti in locazione sono ammortizzati in quote costanti nel periodo di durata delle licenze e delle locazioni. Le altre immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate a quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione e comunque per un periodo non superiore a cinque anni.

Il valore del marchio (marchio "Mhouse") è ammortizzato in base ad una stimata vita utile di 10 anni. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato

il valore originario.

### **Immobilizzazioni Materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti. Dette quote di ammortamento imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	12%
- Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche compresi i computer e i sistemi telefonici elettronici	20%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

### **Immobilizzazioni Finanziarie**

Le partecipazioni sono iscritte al costo. Il costo è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione e viene rettificato in caso di perdite permanenti di valore. Se negli esercizi successivi viene meno il motivo della svalutazione, il costo viene ripristinato.

### **Rimanenze**

Le rimanenze sono iscritte al minore tra costo di acquisto o di produzione ed il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato. Il costo di acquisto è determinato secondo il metodo della media ponderata dell'anno mentre i prodotti in corso di lavorazione ed i prodotti finiti sono valutati in base ai costi di produzione sostenuti nell'esercizio.

Il valore così ottenuto è eventualmente rettificato da un apposito fondo obsolescenza magazzino per tener conto delle rimanenze per le quali il valore di sostituzione o di vendita a fine esercizio risulti inferiore a quello di costo.

### **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione, al netto dei fondi svalutazione crediti determinati in modo prudenziale.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei ed i risconti sono determinati in modo da imputare all'esercizio la quota di competenza dei costi e dei proventi comuni a due o più esercizi.

**Trattamento di fine rapporto**

Il trattamento di fine rapporto è stanziato per competenza durante il periodo di rapporto di lavoro dei dipendenti in conformità alla legislazione e ai contratti di lavoro. L'ammontare iscritto in bilancio riflette il debito maturato nei confronti dei dipendenti al netto delle anticipazioni erogate agli stessi.

**Ricavi e costi**

I ricavi e i costi sono imputati a conto economico secondo il criterio della competenza economica e nel rispetto del principio della prudenza. I ricavi sono iscritti al netto dei resi, sconti e abbuoni. Il momento del riconoscimento dei ricavi normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria vengono iscritti in base alla competenza temporale.

**Imposte sul reddito**

Le imposte sul reddito sono calcolate sulla base della quantificazione del reddito imponibile ed in conformità alle norme di legge in vigore; il debito calcolato è rilevato alla voce "Debiti tributari".

**Altre informazioni***Bilancio consolidato.*

La Società, pur detenendo direttamente delle partecipazioni di controllo, non ha, in precedenti esercizi, predisposto il bilancio consolidato in quanto usufruiva dell'esonero in base all'art. 27 del D.Lgs 127/91, commi 3 e 4; la Mhouse S.r.l. fa parte di un gruppo controllato da NICE GROUP S.p.A. corrente in Via Pezza Alta, 13 - Oderzo (TV), la quale predispone il bilancio consolidato di gruppo.

*Attività di direzione e coordinamento.*

La Società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Nice Group S.p.A., corrente in Via Pezza Alta n. 13 – Oderzo (TV) della quale si riportano sinteticamente i dati essenziali del bilancio chiuso al 31/12/2005

**STATO PATRIMONIALE****ATTIVO:**

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti  
 B) Immobilizzazioni  
 C) Attivo circolante  
 D) Ratei e risconti  
 Totale attivo

**PASSIVO:**

A) Patrimonio Netto:  
     Capitale sociale

Dati al 31/12/2005	
(in Euro)	
	-
	13.005.738
	5.142.605
	1.199
	<b>18.149.543</b>
	600.000

Riserve	11.215.058
Utile (perdita) dell'esercizio	(119.821)
B) Fondi per rischi e oneri	1.263
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-
D) Debiti	6.453.043
E) Ratei e risconti	-
<b>Totale passivo</b>	<b>18.149.543</b>
<b>GARANZIE, IMPEGNI E ALTRI RISCHI</b>	

## CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione	173.664
B) Costi della produzione	(290.891)
C) Proventi e oneri finanziari	(41.401)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-
E) Proventi e oneri straordinari	-
Imposte sul reddito dell'esercizio	38.808
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(119.821)</b>

Si dichiara che la presente situazione patrimoniale è conforme alle risultanze contabili.

Oderzo, lì 26 Ottobre 2006

**Mhouse S.r.l.**

**L'amministratore unico**

**Lauro Buoro**